



گورنمنٹ آف گلگت بلتستان
محکمہ تعلیم ورکس ڈویژن
چیف انجینئر آفس ڈائریکٹریٹ آف ایجوکیشن
گلگت

(ٹینڈر نوٹس)

محکمہ تعلیم ورکس ڈویژن گلگت ریجن کو درج ذیل تعلیمی ادارہ کی تعمیر و ترقی کے لیے پاکستان انجینئرنگ کونسل (PEC) سے تجدید شدہ رجسٹریشن برائے مالی سال 2024-25 اور اچھی شہرت رکھنے والے فرم / ٹھیکیداروں، جو متعلقہ کلاس (Catagory) میں (CE-10 Code) کے حامل ہوں، سے مکمل بند (Seal) لفافوں میں پاک پی ڈبلیو ڈی (PAKPWD) شیڈول 2022 ریٹ سے اباؤ / یا بلاؤ (Above/Below) کی بنیاد پر ٹینڈر مطلوب ہیں۔ ٹینڈر فارم (NIT) اور (Bidding Documents) متعلقہ ڈپٹی ڈائریکٹر ایجوکیشن ضلع غدر گاہکوں کے دفتر سے دفتری اوقات میں وصول کیے جاسکتے ہیں۔ ٹینڈر پیپرا (PPRA) کے قانون "سنگل اسٹیج دو (2) لفافوں" (SSTE) کے طریقے کے مطابق فنی پروپوزل (Technical Bid) بشمول (Bid Security) اور مالی ٹینڈر (Financial Bid) بیک وقت جمع کروائینگے۔ یاد رہے کہ ٹینڈر ڈول لفافوں پر مشتمل ہوگا۔ جن کو ایک بڑے لفافے میں سیل (Seal) کر کے ڈپٹی ڈائریکٹر ایجوکیشن ضلع غدر گاہکوں کے دفتر میں مقررہ تاریخ اور بیک وقت پر جمع کروائیں۔ کمیٹی پہلے ٹیکنیکل کوائف بشمول کال ڈپازٹ (Bid Security) کا جائزہ لے کر اہل ٹھیکیداروں / فرموں کی اہلیت کا فیصلہ کرے گی۔ اور دوسرے مرحلے میں اہل فرموں / ٹھیکیداروں کے مالی ٹینڈر (Financial Bid) کھولے جائینگے۔ اور ٹینڈر کے لیے اہل قرار نہ دینے والے فرموں / ٹھیکیداروں کے مالی ٹینڈر (Financial Bid) بغیر کھولے واپس کر دیے جائینگے۔ کال ڈپازٹ (CDR) کو ٹیکنیکل پروپوزل کے ساتھ منسلک کریں۔ کام کی تفصیل حسب ذیل ہیں۔

ADP NO	Name of Scheme/ Work	T/S Cost in (M)	2% Earnest Money (Rs)	Cost of Tender Form (Rs)	Scheduled Date			
					Tender Date and Time of Closing		Tender Date and Time of Opening	
					Date	Time	Date	Time
District Ghizer								
SDG -24- 25	اسٹیبلشمنٹ آف گرلز پرائمری سکول ماڈل ویج بڈ وڈاس بوہر	32.353	648000/-	10000/-	15-04-25	11:30 AM	15-04-25	12:00 PM

ٹینڈر ڈاکومنٹس (NIT) حاصل کرنے کے لازمی کاغذات اور شرائط

- فرم کا مالک یا ٹھیکیدار کا اصلی شناختی کارڈ اور پاکستان انجینئرنگ کونسل (PEC) کی اصل تجدید شدہ سرٹیفکیٹ جس میں مطلوبہ کوڈ (CE-10 Code) برائے مالی سال 2024-25 اور تصدیق شدہ بقول درخواست کے ساتھ جمع کروانا لازمی ہے
- ٹھیکیدار کو درخواست اپنے اصلی پیڈر لکھنا ہوگا۔ نیز ٹینڈر فارم (NIT) ٹھیکیدار خود یا ان کے پارٹنر جس کا نام (PEC) رجسٹریشن کے مالکان لسٹ میں درج شدہ ہو، کے حامل افراد وصول کر سکیں گے۔ متعلقہ ٹینڈر فارم فیس ناقابل واپسی ادا کرنا ہوگا۔
- ترقیاتی منصوبے کے مختص شدہ ذریعہ (Bid Security) جو ہر ترقیاتی منصوبے کے لیے الگ درج ہے، گلگت بلتستان کے کسی بھی شیڈول بنک سے بنام چیف انجینئر محکمہ تعلیم ورکس ڈویژن کے نام پر جمع کروائی گئی ہو، (NIT) لینے سے پہلے اصل کاپی دکھانا لازمی ہے اور نوٹو کاپی درخواست کے ساتھ منسلک کرنا ہے۔ (Bid Security) کی اصل کاپی ٹیکنیکل پروپوزل کے ساتھ منسلک کریں

- ۴۔ وہ ٹھیکیدار جو کسی بھی گورنمنٹ محکمے کے خلاف عدالت میں ہوں، کام میں سبست روی ہو یا کام کو ادھورا چھوڑا ہو، ان ٹھیکیداروں کو NIT ایڈیشن نہیں کیا جائے گا۔
- ۵۔ ایک ٹھیکیدار کو ایک ڈویژن میں ایک ہی کام دیا جائے گا۔ اس لیے ایک ٹھیکیدار کو کسی ایک کام کی (NIT) دی جائے گی۔ نیز وہ ٹھیکیدار / فرم جن کے پاس محکمہ ایجوکیشن سے ایک پراجیکٹ دیا گیا ہو، اور اس کا 75% کام مکمل نہ ہونے پر موجودہ پراجیکٹس کی (NIT) ایڈیشن نہیں کی جائے گی۔ 75 فیصد کام مکمل کا سرٹیفکیٹ متعلقہ انجینئر محکمہ تعلیم سے حاصل کیا ہوا اپنی درخواست کے ساتھ لگانا ہوگا۔
- ۶۔ درج بالا لازمی کاغذات میں سے ایک یا ایک سے زیادہ کاغذ کم ہونے پر ٹینڈر فارم (NIT) کسی بھی صورت جاری نہیں کیا جائے گا۔

(General Terms and Conditions)

- ۱۔ ٹینڈر کے بعد کسی بھی مرحلے میں درج بالا مہیا کردہ کاغذات میں نقص یا جعلی ثابت ہونے کی صورت میں نہ صرف ٹینڈر ریا سٹارٹ آرڈر منسوخ کیا جائے گا بلکہ ٹھیکیدار کی کوئی بھی رقم کی ادائیگی محکمہ تعلیم پر واجب الادا نہیں ہوگی اور مذکورہ ٹھیکیدار کو محکمہ تعلیم میں کسی بھی تعمیراتی کام کرنے اور دیگر سپلائی کے کاموں سے پانچ سال کے لیے نااہل (Black List) کے احکامات بھی جاری کیے جائیں گے۔
- ۲۔ کسی بھی ٹینڈر کے دوران سازباز یا ملی بھگت (Tender Pool) ثابت ہونے پر ٹینڈر منسوخ ہوگا اور ٹینڈر دوبارہ کروایا جائے گا اور ملی بھگت کرنے والے ٹھیکیدار کو ٹینڈر فارم جاری نہیں کیا جائے گا۔
- ۳۔ عمارت بنانے کا تجربہ ہو، خصوصاً تعلیمی ادارے بنانے کا تجربہ ہو، نیز کم از کم ایک عمارت کا کام جن کا حجم تجویز کردہ سکیم کے حجم کے برابر ہو، مکمل کرنے کا سرٹیفکیٹ اور سٹارٹ آرڈر متعلقہ ادارے سے تصدیق شدہ ہو۔ ٹیکنیکل پروپوزل کے ساتھ منسلک کریں۔
- ۴۔ ایک سال کی بینک (Bank Statement) متعلقہ بینک سے تصدیق شدہ ہو جس میں کم از کم موجودہ رقم (Balance) تجویز کردہ سکیم 15 فیصد ہو، ٹیکنیکل پروپوزل کے منسلک کریں۔
- ۵۔ کسی بھی سرکاری محکمے کے ساتھ کسی ترقیاتی کام کے سلسلے میں عدالت میں مدعی نہ ہونے کا سرٹیفکیٹ ٹیکنیکل پروپوزل کے ساتھ منسلک کریں۔
- ۶۔ تمام تعمیراتی اوزار اور ہنرمند افراد کی قانونی تصدیق شدہ تفصیل جن میں کم از کم ایک عدد پیٹرول سے چلنے والا کنکریٹ وائبریٹر (Concrete Vibrator) ضرور شامل ہوں۔ یاد رہے کہ کامیاب ٹھیکیداروں کو سٹارٹ آرڈر سے پہلے قانونی تصدیق شدہ سامان خصوصاً وائبریٹر وغیرہ زبردستی کو دکھانا ہوگا۔ ورنہ سٹارٹ آرڈر جاری نہیں کیا جائے گا۔
- ۷۔ کامیاب ٹینڈر دہندگان کو یہ بات یقینی بنانا ہوگا کہ ٹینڈر کسی دوسرے ٹھیکیدار کو فروخت یا اشتراک نہیں کرے گا۔ اور اس سلسلے میں اسٹامپ پیپر پر بیان حلفی سٹارٹ آرڈر کے حصول سے پہلے دفتر تھڈا میں جمع کرانا ہوگا۔ بصورت دیگر سٹارٹ آرڈر ایڈیشن نہیں کیا جائے گا۔
- ۸۔ وہ ٹھیکیدار جو اپنا ریٹ (TS) شدہ رقم سے 20 فیصد یا اس سے بھی کم دے چکے ہوں، ان کو (TS) کی کل لاگت اور آفر ریٹ کا فرق رقم (Difference Amount) بشکل کال ڈپازٹ کسی بھی شیڈول بینک سے بنام چیف انجینئر ورکس ڈویژن گلگت بنکار اپنے مالی ٹینڈر (Financial Bid) کے ساتھ جمع کرانا ہوگا، مذکورہ پرفارمنس سیکیورٹی (Performance Seciruty) کے ساتھ منسلک نہ کرنے پر اس فرم / ٹھیکیدار کا ٹینڈر منسوخ ہوگا۔
- ۹۔ تمام سکولوں کی عمارتیں آدھی انچ ڈایامیٹر سے ایک انچ ڈایامیٹر تک سائز کا سرباگر گریڈ 60 ٹارسٹیل / ڈیفارم سٹیل (Tor/ D-form Steel-Grade-60) استعمال ہوگا متعلقہ کامیاب ٹھیکیدار کو قانون کے مطابق نمونے کے ہر قسم کے سٹیل کی بااعتماد لیبارٹری سے جس کا انتخاب کا حق محکمہ تعلیم کے انجینئر کو ہے، سے تسلی بخش رپورٹ کی وصولی پر عمارت میں استعمال کی اجازت ہوگی۔ غیر معیاری اور غیر تصدیق شدہ یا کم ڈایامیٹر کے سریے کے استعمال کی اجازت نہیں ہوگی۔
- ۱۰۔ کوئی ٹینڈر فارم (NIT) ڈاک، فون یا ٹیلی گرام کے ذریعے نہیں بھجوا یا جائے گا۔ اور نہ ہی ٹینڈر رکھولنے کے دن ٹینڈر فارم جاری کئے جائیں گے۔
- ۱۱۔ ٹینڈر فارم (NIT) اور (Bidding Documents) چیف انجینئر ورکس ڈویژن گلگت کے آفس سے دفتری اوقات میں 5:00 PM تک ملے یگے اور اسی دفتر میں مقررہ وقت اور تاریخ میں جمع کروانا ہوگا، مقرر شدہ تاریخ اور وقت کے بعد کوئی ٹینڈر وصول نہیں کیا جائے گا۔
- ۱۲۔ تمام کنٹرولر کثرت کو آگاہ کیا جاتا ہے کہ (PAK PWD) شیڈول ریٹ 2022 پر مارکیٹ ریٹ اضافے اور دیگر اشیاء کی مہنگائی کو مد نظر رکھتے ہوئے (Sec. Finance) (GB Assembly) کے نوٹیفکیشن کے تحت چونکہ مارکیٹ ریٹ بہت زیادہ ہو گئی ہے۔ لہذا آئندہ ٹھیکیدار حضرات کو آگاہ کیا جاتا ہے کہ ٹینڈر کمیٹی نے مارکیٹ ریٹ کے تحت تجزیہ (Evaluation) کر کے یہ فیصلہ کیا ہے کہ ٹیکنیکی منظور شدہ رقم (TS Rate) سے جس فرم / ٹھیکیدار کا ریٹ کسی بھی سب ہیڈ میں جو NIT میں درج ہو، 100 فیصد سے کم ہو تو اس فرم / ٹھیکیدار کا ٹینڈر رکنسل کیا جائے گا۔ نیز (NIT) میں درج شدہ سب ہیڈ کے علاوہ کسی بھی آئٹم پر الگ ریٹ (Itemwise Rate) لگانے کی صورت میں بھی ٹینڈر منسوخ کیا جائے گا۔
- ۱۳۔ پیپرا (PPRS) رول (2004) شق نمبر 33/1 کے مطابق چیف انجینئر ورکس ڈویژن گلگت کو ایک یا تمام ٹینڈر منسوخ کرنے کا حق حاصل ہے۔

انجینئر شفا علی
چیف انجینئر

ورکس ڈویژن ایجوکیشن ڈپارٹمنٹ

گلگت بلتستان

فون: 05811-960424



GOVERNMENT OF GILGIT-BALTISTAN

Office of the Chief Engineer Works Division,
Directorate of Gilgit Baltistan

No.CE-Edu-1-(1)Admin./2024

Dated th March. 2025

Work Division Education Department Gilgit Division invite Tenders in sealed envelope for the following approved ADP schemes from Contractors/ Firms who have renewed this registration from PEC for financial year 204-25 with relevant category and code C-10 on the basis of above /below from CSR 2022 & 2012 as per NIT issued by this office for concerned projects.

All Tender from (NIT) will be issued and opened on time mentioned below at the Deputy Directors Education District Office, District Ghizer Gahkuch during office hours. PPRA rule Single Stage two Envelop (SSTE) bidding procedure will be followed, in 1st phase Technical bids will be opened and the Constitution Procurement & Purchase Committee will decide the eligibility of firms/contractors after reviewing/evaluation of Technical Bids, in 2nd phase Financial Bids of only eligible/technically responsive bidders will be opened and the financial bids of the Firms/ Contractors who have not been declared eligible for opening of financial bids, will be returned un-opened.

The details of the works are as below:-

ADP NO	Name of Scheme/ Work	T/S Cost in (M)	2% Earnest Money (Rs)	Cost of Tender Form (Rs)	Scheduled Date			
					Tender Date and Time of Closing		Tender Date and Time of Opening	
					Date	Time	Date	Time
District Ghizer								
SDG -24-25	Estab. Of Girls Primary School at Model Village Badodass Bubar	32.353	648000/-	10000/-	15-04-25	11:30 AM	15-04-25	12:00 PM

MANDATORY AND OTHER CONDITIONS REQUIRED TO GET TENDER DOCUMENT (NIT)

1. Attested copy of CNIC and PEC duly renewed for Financial Year 2024-25, and must be attached application with your original letter paid.
2. Tender copy shall be issued to original contractor in person or owners of the firm, whose names are listed in PEC registration, fee of tender form will be paid nonrefundable. Call Deposit receipt & renewal PEC original copy showed during receipt of tender copy / NIT. After detail verification of PEC Registration/ Renewal etc this office issue tender form. Present of original CDR copy of bid security prepared in the name of Chief Engineer, Works Division Education Department GB, from any scheduled Bank and KCBL is necessary before issuance of tender copy and the original CDR must be attached with technical bids.
3. Contractors/Firms who are in litigation with Education Department GB in any Court, or who have left the work in complete /sick or whose progress is not satisfactory, tender copy will not be issued to those contractors/ Firms.
4. One tender copy shall be issued to each contractor/firm, tender copy will not be issued to those contractors who have already work in hand and 75% physical work has not been

completed if completed 75% and above certificate from concerned engineer must be attached with application.

5. furthermore, contractors whose progress is well in previous years and financially sound, but due to unavailability of land/disputes, execution of already awarded work could not be initiated by the contracted at site and the work is still suspended delayed, in such circumstances tender copy will be issued to those contractors .
6. The Chief Engineer Works Division Education Sector GB reserves the right to accept or reject one or all the Tenders as per PPRA rule 2004,33/1.
7. Criteria for evaluation of technically bids of contractors is attached with tender documents, based on the attached criteria technical bids will be evaluated, if there any local holiday or due to unavoidable reason, tender could not opened on due date same tender will be opened on next-day.
8. If Tender cost of Bidders is twenty percent (20%) less or less than twenty percent (20%), fifty percent (50%) of the difference amount (Between TS cost and bid amount) in shape of CDR from any scheduled Bank in the name of Chief Engineer, Works Division GB as Additional Performance Security must be attached with financial bids, in case non attachment of addition performance security or less, tender will be rejected.
9. Tender should be sealed, insert number of each page of brochure, make index of necessary documents, signed with stamped, if found none/missing, tender will be rejected.

Engr, Shafa Ali
Chief Engineer
Ph: 05811-960424